



## CONTRATISTAS/CONTRATANTES

Los contratistas son aquellas personas o empresas que se encargan de la ejecución física de las obras a cambio de una remuneración, estas personas no forman parte de la empresa.

Para entrar al Catálogo de Contratistas:

1. Haga clic en el panel **Control**.
2. En el grupo Catálogos seleccione la opción **Contratistas/Contratantes**.

Detalle de contratistas/contratantes

Contratista Notaría/Representante Adicionales

Código Razón Social

Moneda Observaciones

Ciudad Es destajista

Dirección

Colonia Delegación Código Postal

Teléfono Fax

Mail RFC

Especialidad

Editar Aplicar Aceptar

Descripción de campos:

En la ficha de **Contratista** podrá capturar todos los datos importantes correspondientes al contratista:

- **Código:** Es un código con el que se identificará al contratista.
- **Razón Social:** En caso de ser una persona física es el nombre completo del contratista o para persona moral es el nombre de la razón social.
- **Moneda:** Es el tipo de moneda con la que trabaja el contratista.
- **Ciudad:** Es la ciudad donde se encuentra localizado el domicilio del Contratista. La ciudad correspondiente que seleccione se tomará del catálogo de Ciudades.
- **Observaciones:** En este campo se puede incluir cualquier comentario adicional a los datos ya incluidos en el catálogo, por ejemplo: información de las obras en las cuales está trabajando el contratista o el tipo de periodo en que presenta sus estimaciones.



- **Es destajista:** Esta opción se marca cuando se da de alta a un destajista. Si no se indica que es destajista no se podrá visualizar en la ventana de generador de destajista, ni en la ventana de devolución de fondo de garantía.
- **Dirección:** Es la calle, número interior y número exterior de la oficina o domicilio del contratista/proveedor.
- **Colonia:** Es la colonia o distrito o sector de la ciudad donde se ubica la dirección del contratista/proveedor.
- **Delegación:** Es el municipio, delegación o zona de la ciudad donde se encuentra la dirección del contratista/proveedor.
- **C.P.:** Es la clave o código de la zona postal donde se encuentra la dirección del contratista/proveedor para correo ordinario.
- **Teléfono:** Es el número telefónico del contratista/proveedor, puede incluir guiones y paréntesis.
- **Fax:** Es el número telefónico al cual está conectado el aparato de fax del contratista/proveedor.
- **Mail:** Es la dirección de correo electrónico del contratista/proveedor a donde se puede dirigir la correspondencia electrónica.
- **RFC:** Es la clave del Registro Federal de Contribuyentes o cédula fiscal.
- **Especialidad:** Es la actividad específica o tipo de obra que realiza el contratista/proveedor, que puede ser obra civil, estructuras de aceros, instalación eléctrica, plomería, colocación de pisos, etcétera.

En la ficha de **Notaría / Representante** podrá capturar todos los datos importantes correspondientes al notario y al representante legal:

Detalle de contratistas/contratantes

Contratista | **Notaría/Representante** | Adicionales

Notario		Núm. Escritura	
Cd. Notario		Fecha Escritura	01/07/2010
Cd. registro notario		Folio Registro	
Domicilio			
Representante legal		Escriutura Representante	
Notario representante		Fecha Escritura	01/07/2010
Núm. Notaria		Cd. Registro inscripción	
Fecha inscripción		Volumen escritura	
Número registro público		Libro escritura	

Registro cámara: [ ]      Fojas escritura: [ ]

[Editar] [Aplicar] [Aceptar]

- **Notario:** Es el nombre del notario.
- **Ciudad Notario:** Es la ciudad a la cual pertenece el notario.
- **Ciudad registro del Notario:** Es la ciudad donde está registrado el notario.
- **Núm. Escritura:** Es un número que identifica a la escritura.
- **Fecha escritura:** Es la fecha en que se está llevando a cabo la escritura.



- **Folio registro:** Es un número consecutivo que se le asignó al notario.
- **Domicilio:** Es la calle, número interior y número exterior del notario.
- **Representante legal:** Es el nombre de la persona que ante la ley en forma expresa los designa para que representen a alguien.
- **Escritura del Representante:** Número de la escritura del representante legal.
- **Notario del representante:** Es el nombre del notario que lleva los aspectos legales del representante.
- **Fecha escritura:** Es la fecha que tiene la escritura del representante.
- **Número de notaria:** Es la notaria donde se están llevando a cabo los aspectos legales.
- **Registro cámara:** Número de registro ante una cámara o asociación empresarial, por lo regular la CMIC (Cámara Nacional de la Industria de la Construcción).
- **Cd. Registro Inscripción:** La ciudad de inscripción en el registro público de la Propiedad y del Comercio.
- **Fecha inscripción:** La fecha de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio.
- **Volumen escritura:** Número del volumen o expediente de registro.
- **Número registro público:** Es el número de registro público de la Propiedad y del Comercio.
- **Fojas escritura:** Número de fojas que forman el expediente de registro.
- **Libro escritura:** Número del libro al que pertenece el expediente de registro.

En la ficha de **Adicionales** podrá capturar los datos de objeto social, registro IMSS e Infonavit:

Detalle de contratistas/contratantes

Contratista Notaría/Representante Adicionales

Objeto social

Registro IMSS

Infonavit

Editar Aplicar Aceptar

- **Objeto social:** Actividad para la que se crea una sociedad o empresa. Objeto social de una arrendadora será: Renta de maquinaria, reparación de las mismas y venta de equipo usado, al igual que refacciones. De una constructora: construcción de inmuebles, fabricación de materiales de construcción, venta de materiales fabricados, etc.



- **Registro IMSS:** Número de registro patronal de la empresa ante el Instituto Mexicano del Seguro Social.
- **Infonavit:** Número de registro patronal de la empresa ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.